



FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint
az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

**Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció –
szálláshelyek létesítése – Sopron-Fertő
kiemelt turisztikai fejlesztési térségben**

Kódszám:
TFC-1.2.1-2018



Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉSHÁTTERE	3
A.1. Alapvető cél	3
A.2. Támogatásmaximális mértéke, összege, jogcíme	4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐKKÖRE	7
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK	8
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA	9
D.1. Támogatható tevékenységek köre	9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímei és kategóriák szerinti besorolása	10
D.3. Nem támogatható tevékenységek	14
D.4. Elszámolható költségek	14
D.5. Nem elszámolható költségek	15
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai	16
D.7. A projekt megkezdése	16
D.8. A projekt befejezése	16
D.9. Fenntartási kötelezettségek vonatkozó	17
speciális előírások	17
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások	17
D.10.1. Projekt területi szűkítése	17
D.10.2. Egyéb speciális feltételek	18
D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek	18
D.10.4. Speciális kizáró okok	20
E.2. Az önerő mértéke	21
E.3. Előleg mértéke	21
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség	21
E.5. Szállítói finanszírozás	22
E.6. Monitoring mutatók	22
E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok	23
F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK	23
F. 1. Jogosultsági értékelés	23
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai	23
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai	24
F.2. Szakmai értékelés	24
F.2.1. A szöveges értékelésszemponjtjai	26
F.2.2. Pontozásos értékelésszemponjtok	27
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája	30
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:	30
F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet	31
G ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK	32
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje	33
G.2. Kifogáskezelés	33
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája	34

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (továbbiakban Támogató)

A. _____ TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint Támogató - a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv útján – pályázatot hirdet a jelen pályázati kiírásban részletezett célok megvalósítása érdekében.

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található új kereskedelmi szálláshelyek kialakítása, az újonnan létrejött szálláshelyek működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szálloda- és panziókínálat biztosítása.

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban jelenleg is dolgozó munkavállalók megtartása, valamint számuknak és a bérszínvonaluknak növelése.

Részletes célok:

- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonális egyenetlenségének kezelése, új szezonok megteremtése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a létrejövő, újra megnyíló, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonálisból fakadó egyenetlenségeket,
- folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb

- állami előírások teljesítésére,
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 2 900 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat” elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
45%

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép szerint nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nyugat-Dunántúl 25%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás **intenzitás** **kisvállalkozás esetében +20%-kal,** **középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,**

de összességében nem haladhatja meg a tervezett elszámolható fejlesztési költségek, a projekt összesen elszámolható költségvetésének 45%-át.

A pályázati elképzelések esetében az igényelt támogatási összeget az alábbi minimum és maximum összegek figyelembevételével kell meghatározni:

Szálláshely kategória	Minimum-maximum támogatási összegek
új szálloda létesítése esetén (3*-5*)	250 millió – 3 milliárd Ft között
új panzió létesítése esetén (3*-4*)	25 millió - 315 millió Ft

Az elszámolható költségek fajlagos korlátja a létrejövő szálláshely hasznos alapterületének négyzetméterére vetítve:

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m ²)				
3* panzió	4* panzió	3* szálloda	4* szálloda	5* szálloda
300 000	400 000	400 000	500 000	600 000

Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. évi (XII.20.) Korm. rendelet szerinti hasznos alapterület értendő.

A fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt áfa nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, a támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis)
- helyi infrastruktúrára irányuló támogatás¹
- regionális beruházásra irányuló támogatás

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak** megfelelő forintösszeget.

Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200.000 eurónak megfelelő összeghatárt vagy a támogatást igénylő adott évet megelőző két évben együttesen már igénybevett 200.000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen tudja igényelni a támogatást.

¹A Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott

árak szokásos piaci árak kell lennie. Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.

A működési eredmény mértékét megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.

A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, „Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez” című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléséhez.

A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb, akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó a támogatási összeg megállapítása során.

A támogatási jogcím választását a támogatást igénylő a <https://eptk.fair.gov.hu> felületen keresztül benyújtandó projekt adatlapon jelzi, választását az üzleti tervében részletesen indokolja.

B. _____ TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat, egyéni cégeket),
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők,
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok,
- önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok,
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek
- szövetkezetek,
- egyházi jogi személyek.

Szálláshely létesítésére pályázhat a szálláshely jövőbeli üzemeltetője vagy az ingatlan tulajdonosa

- amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra,
- amennyiben a szálláshely jelenlegi üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időszakra a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Kezelő szervnek a fenntartási időszak végéig.

A Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. **TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK**

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben” szereplő kereskedelmi szálláshelytípusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítéhető meg támogatás:

■ **3*-5* szálloda létesítése**

(szálloda: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet” alapján szállodának minősül.)

■ **3*-4* panzió létesítése**

(panzió: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet” alapján panziónak minősül.)

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) nyilatkoznia kell, hogy:

- legalább 1 lezárt, jóváhagyott üzleti évvel rendelkezik, vagy 50%-nál nagyobb tulajdonrészrel rendelkező tulajdonos vállalkozása(i), vagy magánszemély tulajdonoson keresztül kapcsolódó vállalkozása legalább 1 lezárt, jóváhagyott üzleti évvel rendelkezik, vagy – projekt cég esetén – kizárólag a pályázati cél elérése érdekében alakult.

vállalnia kell, hogy:

- a Hotelstars Union egységes szálláshelyminősítési rendszerben minősített szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig, Hotelstars 3*-5* vagy „Panzió csillaggal” 3*-4* minősítést szerez,
- szállodák esetében évi 365 napig, panziók esetében legalább évi 270 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja.

D. _____ A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. új kereskedelmi szálláshelyek létesítése
2. a korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítása, felújítása, bővítése.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, broszúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding);
2. kereskedelmi szálláshelyen nyújtott bor-, lovas-, kerékpáros-, túra, kajak-kenu, vitorlás, természetjáró turizmuszolgáltatások fejlesztése;
3. a szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása;
4. épületek energiahatékony működését javító beruházások;
5. kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás;
6. szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
7. akadálymentesítés.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímeik és kategóriáik szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímenek, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Új kereskedelmi szálláshelyek létesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
A korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda, vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítása, felújítása, bővítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding)	1407/2013/EU bizottsági rendelet vagy 2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
Kereskedelmi szálláshelyen nyújtott bor-, lovas-, kerékpáros-, túra, kajak-kenu, vitorlás, természetjáró turizmuszolgáltatások fejlesztése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
A szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	1407/2013/EU bizottsági rendelet vagy 2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

Akadálymentesítés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
-------------------	-----------------------------	--

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Új tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Az épület teljes körű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A támogatást igénylőknek a támogatási igénylés benyújtásakor a költségvetési sorok megadásakor kell meghatározni, hogy melyik támogatási jogcímen kívánja igénybe venni a támogatást. A jogcím választásánál figyelembe kell venni az állami támogatási szabályokat, különös tekintettel az alábbiakra.

A támogatási jogcímek nem keverhetőek, a projekt egésze egyik vagy másik típusú jogcím alapján kerülhet megvalósításra. Ez alól kivételt képeznek az épületek energiahatékony működését javító beruházási költségek, illetve szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding), amelyek esetében csak a csekély összegű támogatási jogcím választható.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmazódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmazható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmazható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmazható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmazható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmazható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmazható. A támogatás nem halmazható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmazott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás

odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200 000 euró²). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

²Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Regionális beruházási támogatás

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térkép 25. § (1) alapján: a 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

Nagyvállalatoknak Nyugat-Dunántúl 25%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás intenzitás **kisvállalkozás esetében +20%-kal,**
középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,
de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 60%-át.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítéltető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászlé és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a

támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,

- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nem ítéltető meg támogatás a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a C. pontban nem szerepelnek
- időben osztott („time share”) üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése
- falusi vagy fizetővendéglátó magán szálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztésére
- 150 szállodai szobánál nagyobb kapacitás létrehozása;
- egy pályázat kapcsán egynél több szálláshely létesítése
- mobilizálható vagy álló, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a víziközeledésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése
- a víziközeledésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő- és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költség típusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek**
 - üzleti és pénzügyi terv, marketingterv, projekt-előkészítéshez kapcsolódó szakmai, pénzügyi tanácsadó szolgáltatás, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;
- **terület-előkészítés költségei**
 - építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
 - tereprendezés;
 - a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);
- **szolgáltatások igénybe vételének költségei**
 - műszaki ellenőr költsége;
 - közbeszerzési szakértő költsége;
 - üzleti marketingtevékenység költsége;
 - projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;
 - műszaki lebonyolító igénybevételének költsége;
 - könyvvizsgáló költsége.
- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek**
- **eszközbeszerzések költségei (20.000 Ft egyedi nettó értéktől)**
- **immateriális javak beszerzése**
 - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftverbeszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges rezponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalkozási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;

- általános forgalmi adó, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok
Előkészítési költségek (ezen belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv maximum 2%)	maximum 7%
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1%
Közbeszerzési szakértő költsége	maximum 0,5%
Terület-előkészítés költségei	maximum 10%
Projektmenedzsment költsége	maximum 3%
Immateriális javak beszerzése	maximum 10%, de legfeljebb 10 millió Ft
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képez az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költség, amennyiben az a közzétett pénzügyi tájékoztatóban rögzített feltételeknek megfelel. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatálybalépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység a támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Új kereskedelmi szálláshelyek kialakítására irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a támogatási szerződés hatálybalépésétől számított 36. hónap, de legkésőbb 2021.12.31.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

Szálloda létesítés esetében a támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumától számított legalább öt, kis- és középvállalkozások esetében három évig fenntartja.

Panzió létesítése esetében a támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt zárás dátumától számított legalább öt, kis- és középvállalkozások esetében három évig fenntartja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, Kedvezményezett a fenntartási időszakra a Hotelstars vagy „Panzió csillaggal” minősítést végig fenntartotta, a Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelő szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

Amennyiben a támogatási szerződéssel kihelyezett forrásból eszközbeszerzésre, beruházás megvalósítására kerül sor, a fenntartási kötelezettség teljesülését a Kezelő szerv ellenőrzi.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség kereskedelmi szálláshelyek fejlesztéseivel kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók, mely térséget a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet I. melléklete határoz meg.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási szerződéshez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás, stb.).
- A Hotelstars vagy „Panzió csillaggal” minősítését a záró beszámoló benyújtásáig megszerezte, és vállalja, hogy a fenntartási időszak végéig legalább azonos minősítési kategóriáját megőrzi.
- Kedvezményezettek a projekt megvalósítása során kötelesek a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program Kommunikációs Útmutató és Arculati Kézikönyvben meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.
Az ezzel kapcsolatos követelményeket a www.kisfaludyprogram.hu oldalról letölthető „Kommunikációs Útmutató és Arculati Kézikönyv” c. dokumentum tartalmazza. A kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek szerződéses kötelezettsége.
- Támogatottat havi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv felé.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**
3. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adásvételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adásvételre vonatkozó kétoldali szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.**
4. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.**

Az állami támogatási szabályok alapján - tulajdonjogi szempontból - kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejárata és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.

Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

5. **Osztatlan közös tulajdon esetében, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt**

használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

6. Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatási szerződés megkötéséhez:

ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és

a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy - legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok:

Nem ítéltető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítéltető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki:

- a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
- b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,
- c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy
- e) jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. _____ PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatásformája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszeréből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat. **Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.**

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselőtestületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás¹, illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

¹ Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.5. Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás: Ebben a finanszírozási formában a számla támogatásra eső része közvetlenül a szállítónak, illetve engedményezés esetén az engedményesnek kerül kifizetésre, a számla támogatás feletti részének Kedvezményezett általi megfizetésének igazolása után, a kifizetési igénylés beérkezését követő 30 napon belül, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve.

Szállítói finanszírozással kapcsolatos további feltételeket és eljárási szabályokat a Pénzügyi és elszámolási útmutató 7.sz melléklete tartalmazza.

E.6. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m ²	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely kapacitáskihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégekönyv)

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 6 db kimeneti mutató választása.

E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások előzetes ex ante ellenőrzésére.

F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultságiértékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános nyilatkozat elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint jogosult szervezet nyújtotta be.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem

5)A projekt tartalmaz minimum egy önállóan támogatható tevékenységet.	Igen/Nem
6)A projekt tárgyát képező szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.12 A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

- a.** támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
- b.** A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
- c.** Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.
- d.** A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
- e.** A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek.

F.2 Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(ek)e)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem” vagy „részben” választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **„nem megfelelt”** értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?
6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?
10. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai/egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?
11. A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?
12. A projekt helyszínének megközelíthetősége - különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl. tömegközlekedés, kerékpár, stb.) – biztosított?

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés, pénzügyi terv számszakilag megfelelő és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
7.	A szolgáltatásfejlesztés kapacitásában és színvonalában illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben

10.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is.)	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

Az értékelés során a „Nem” és a „Részben” megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen” értékelések száma nem éri el a legalább 9-et, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont

3.	<p>A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősök).</p> <p>3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont</p> <p>2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont</p> <p>0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont</p>	4 pont
4.	<p>A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel:</p> <p>Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont</p> <p>Akadálymentes parkoló kialakítása – 2 pont</p> <p>Nem valósít meg akadálymentesítést, és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont</p>	0-5 pont
5.	<p>Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók:</p> <p>Kerékpárkölcsonzó pont – 2 pont, 2 kiállásos elektromos autó gyorsító pont – 2 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára – 2 pont</p>	0-8 pont
6.	<p>Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely átlagár kimutatás mértéke reális.</p> <p>Nem reális – 0 pont</p> <p>Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont</p> <p>Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont</p> <p>Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont</p> <p>Reális, alátámasztott – 8 pont</p>	0-8 pont
7.	<p>Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett kihasználtságának mértéke:</p> <p>Nem reális – 0 pont</p> <p>Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont</p> <p>Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont</p> <p>Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont</p> <p>Reális, alátámasztott – 8 pont</p>	0-8 pont
8.	<p>Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke:</p> <p>Nem reális – 0 pont</p> <p>Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont</p>	0-8 pont

	Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	
9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketingterve, piacra törési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnereként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont
11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben, és ez az üzleti tervben megfelelően bemutatásra kerül. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
12.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. igen – 8 pont részben – 4 pont nem – 0 pont	0-8 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély köteles beruházás esetében rendelkezik építési vagy egyéb normagyűjtemény szerinti tételes költségvetéssel.	0-4 pont
14.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 4 pont	0-4 pont
	Összesen	100 pont

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés
4. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása.)
5. Helyszínrajz/alaprajz
6. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), mérethelyes alaprajz, műszaki leírás
7. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja szállodák esetében az évi 365 napos, panziók esetében az évi 270 napos nyitvatartást
8. Nyilatkozat arról, hogy a támogatási igény korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda, vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1-jén már nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítására, bővítésére került benyújtásra *(amennyiben a D.1. pontban a 2. számú önállóan támogatható tevékenység megvalósítására nyújt be támogatási igényt)*
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karten)
15. Közbeszerzési terv
16. Együttműködési nyilatkozatok
17. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat

18. Egyéb, a felhívás mellékleteként benyújtandó nyilatkozatok

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Aláírt általános nyilatkozat eredeti példányát kérjük továbbítsa postai úton is a pályázat benyújtását követő 5 munkanapon belül a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. postacímére:

**Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
1525 Budapest, Pf. 97.**

**Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért
Felelős Igazgatóság**

G. **ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK**

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a <https://eptk.fair.gov.hu> felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására legkorábban 2018. február 1-jét követően van lehetőség.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a <https://eptk.fair.gov.hu> felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
4. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Kezelő szerv a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Kezelő szerv a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyeztetni a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
5. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketingterv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
6. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
7. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
8. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a <http://kisfaludyprogram.hu/> honlapon tájékozódhatnak.
9. A támogatási döntés meghozatalát követő 60 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére. (A Kezelő szerv döntése alapján a szerződéskötés időtartama az Ávr. 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
10. Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a <http://kisfaludyprogram.hu/> honlapon tájékozódhatnak. A felhívással kapcsolatos kérdéseit az alábbi linken teheti fel:
http://kisfaludyprogram.hu/page_contact.html

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a <https://eptk.fair.gov.hu> felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában, a felhívás megjelenését követő 14. naptól. Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására a 2018. február 1. és 2018. március 14. közötti időszakban van lehetőség.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggeszse.

A Kezelő szerv a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Kezelő szervnek kell címezni. Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi az NFM illetékes szervezeti egysége részére. Az NFM illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1862/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatás rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- a víziközelkedésről szóló 2000. évi XLII. törvény
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
3. Tájékoztató a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról